

# Propiedad horizontal

## Introducción a la administración de PH



**Docentes:**  
Cr. Hamlet Fernández y Cra. Sandra Llavayol

[Índice](#)

**Fechas:** 9, 11, 16 y 18 de junio

**Horario:** 18:00 a 20:30

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Modalidad</b>   | Clases en vivo (Zoom) con disponibilidad de grabaciones y actividades (Moodle).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Objetivos</b>   | Proporcionar conceptos básicos sobre el régimen de la Propiedad Horizontal y su Administración.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Programa</b>    | <p><b>Marco normativo</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Concepto de PH</li><li>• Bienes Comunes, exclusivos y comunes de uso exclusivo * El Reglamento de copropiedad e interno</li><li>• Póliza de seguros</li></ul> <p><b>La Administración y la asamblea</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Órganos de gobierno de un PH</li><li>• Tipos de asamblea y quorum</li></ul> <p><b>Liquidación del gasto común y la rendición de cuentas</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Forma de cálculo del gasto común</li><li>• Morosidad - gestión legal</li><li>• Estado de cuentas</li><li>• Presentación de la rendición de cuentas</li></ul> <p><b>Normativa laboral</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Consejo de salarios</li><li>• Categorías</li><li>• Compensaciones y beneficios</li></ul> |
| <b>Inversión</b>   | <p>General: \$ 11.200</p> <p>Socios de CCEAU: \$ 5.600</p> <p>Socios de menos de 3 años de egresado, estudiante, o integrante de Comisiones: \$ 2.800</p> <p>(Integrantes de Comisiones deben contar con el 50% de asistencia a las reuniones de la Comisión en el período anterior, cierre 30/09 – Memoria anual)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Certificado</b> | Certificado de asistencia del participante.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

[Inscribirme](#)

